



**HAFNARFJARÐARBÆR**  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjörður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær  
Innk: 3/1116  
Málsnr: 1611044  
Eréfat: 521,1

## UMSÓKN

### Umsókn um byggingarleyfi

Afgreiðsla skipulags- og byggingarfulltrúa

#### 1. Umsækjandi

Nafn umsækjanda/eiganda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
TÄKNOGSLICR EHF	651191-1069	VESTARVÖR 26	

#### 2. Lóð

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
GTÄHELLA	11		01	

#### 3. Tegund byggingar / framkvæmdar

Einbýlishús   
  Parhús   
  Raðhús   
  Fjölbýlishús   
  Atvinnuhúsnæði  
 Skilti   
  Annað, hvað?

#### 4. Framkvæmd sem sótt er um

Aðrar upplýsingar varðandi framkvæmd	Framkvæmd	Aðalbyggingarefni
SÖTT EFLIUM BREYTINGU A AÐALRÍK SAMD. EYVINDI BREYTINGU SNÚR AÐ BRUNAHÖNNUN REYKLAGAR FÁRKH AÐR	<input type="checkbox"/> Ný framkvæmd / nýbygging <input type="checkbox"/> Viðbygging <input checked="" type="checkbox"/> Breyting inni <input checked="" type="checkbox"/> Breyting úti	<input type="checkbox"/> Steinsteypa <input type="checkbox"/> Timbur <input type="checkbox"/> Stál <input type="checkbox"/> Gler

#### 5. Meðfylgjandi gögn og upplýsingar varðandi umsókn

1. Uppdráttarblöð í þrítítti   
  Samþykki nágranna   
  Frávik frá skilmálum/breyting á landnotkun  
 Mæliblað   
  Ástandsskýrsla   
  Umsögn Húsfriðunarnefndar ríkisins  
 Hæðarblað   
  Breytingar á eignaskiptum   
  Vottunbyggingareininga  
 Bréf umsækj./hönnuða   
  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi   
  Skráningartafla  
 Samþykki meðeig. / -lóðarhafa   
  Brunavarnauppdrættir   
  Gátlisti

#### 6. Undirritun

Við byggingarframkvæmdir sem sótt er um verður farið eftir ákvæðum byggingarlaga, byggingarreglugerðar og annarra laga og reglugerða sem við eiga.

Í fullu umboði lóðarhafa, staður dagsetning:

03.11.16

Nafn	Kennitala	Heimilisfang	Netfang/Sími
VICARUS A	100760-5849	ÞISKAPS GATA 3	

VICARUS.H@INSTERNET.IS

Kvittun fyrir móttöku





HAFNARFJARÐARBÆR  
SKIPULAGS- OG BYGGINGAUFULLTRÚI  
Strandgötu 8-10, 220 Hafnarfjarður  
Sími 585 5600 Fax 585 5609

Hafnarfjarðarbær  
Innk: \_\_\_\_\_  
Málsnr: \_\_\_\_\_  
Eréfal: \_\_\_\_\_

Nr. umsóknar

## Gátlisti vegna aðaluppdráttar

Nafn aðalhönnuðar	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Vigfús Halldórsson	100760-5849	Biskupsgata 3	
vigfus.h@internet.is			

Nafn umsækjanda	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Járn og blikk ehf	651191-1069	Vesturvör 26	

Nafn tengiliðs	Kennitala	Heimilisfang	Netfang
Vigfús Halldórsson	100760-5849	Biskupsgata 3	

Heiti	Nr.	Staðgreinir	Matshluti	Landnúmer
Gjáhella	3	1400 01 27250	110 01	203404

### 0.00 Fylgigögn með umsókn

- 0.1  Umsóknareyðublað
- 0.2  Mæliblað
- 0.3  Hæðarblað
- 0.4  Bréf hönnuðar/umsækjanda
- 0.5  Samþykki meðeigenda/lóðarhafa
- 0.6  Samþykki nágranna
- 0.7  Frávik frá skilmálum, lýsing
- 0.8  Breytingar á eignaskiptum
- 0.9  Starfsleyfisskyld atvinnustarfsemi, lýsing
- 0.10  Eldvarnarppláttir - brunahönnun
- 0.11  Ástandsskýrsla
- 0.12  Umsögn Húsafríðunarnefnd / Byggðarsafn
- 0.13  Vottun byggingareininga
- 0.14  Skráningartafla
- 0.15  Gátlisti þessi
- 0.16  Önnur gögn

### 1.00 Grunnupplýsingar og frágangur uppdráttar

- 1.1  70x100 mm reitur efst í hægra horni, hreinn
- 1.2  Gótuheiti og nr.
- 1.3  Dagsetningar - (Breytingadagsetning)
- 1.4  Mælikvarði
- 1.5  Efni teikningar
- 1.6  Teikninganúmer
- 1.7  Samþykki - (Undirritun aðalhönnuðar) og kennitala
- 1.8  Tilgr. uppr.legan hönnuð ( ef um viðb. eða breyt. er að ræða)
- 1.9  Blaðstærðir samanbr. ÍST 1
- 1.10  Blaðbrot í A2

### 2.00 Afstöðumynd

- 2.1  Málsetja mannvirki
- 2.2  Málbinda við lóðarmörk á a.m.k. tvo vegu
- 2.3  Nánasta umhverfi(mannvirki í 30 m fjarlægð)
- 2.4  Norðurpíla
- 2.5  Gótuheiti
- 2.6  Byggingarreitur

- 2.7  Sýna stækkun
- 2.8  Matshlutanúmer
- 2.9  Hæðarlega lóðar(hæðir á lóðamörkum) skv. hæðarblaði
- 2.10  Lóðamörk skv. mæliblaði
- 2.11  Bílastæði á lóð - Bílastæðabókhalda
- 2.12  Bílastæði f. fatlaða
- 2.13  Halli á skábrautum
- 2.14  Sorpgeymsla
- 2.15  Aðkoma slökkviliðs / öryggissvæði
- 2.16  Kvaðir á lóð

### 3.00 Grunn myndir

- 3.1  Eignanúmer
- 3.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 3.3  Heiti rýma og nettóstærðir í m<sup>2</sup>
- 3.4  Húsmunir í kvarða
- 3.5  Hæðarkóti á gólfum
- 3.6  Inntök heimlagna
- 3.7  Lóð - (bílastæði, gróður, gangstígar, leiksvæði o.s.frv.)
- 3.8  Málsetja að innan
- 3.9  Málsetja að utan
- 3.10  Málsetja glugga- og hurðargöt
- 3.11  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 3.12  Sýna stækkun eða breytingu
- 3.13  Sorpgeymsla
- 3.14  Merkja björgunarop, útljós og rýmingarátt
- 3.15  Eldvarnarhurðir (og gluggar) milli  
brunahólfa, brunahólfun
- 3.16  Eldvarnarveggir, brunakerfi
- 3.17  Staðsetning brunaslangna
- 3.18  LR. merkja lokuð rými
- 3.19  GN. merkja niðurföll í votrymum
- 3.20  Sérnotafletir á lóð
- 3.21  Norðurpíla á allar grunnmyndir

### 4.00 Útlit og Landhæðir

- 4.1  Landhæðir á lóð við hús og lóðamörk
- 4.2  Skilgreina matshluta ef fleiri en einn
- 4.3  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)

- 4.4  Sýna stækkun eða breytingu
- 4.5  Merkja björgunarop, rýmingartæki (fellistiga ofl.)

### 5.0 Sneiðingar

- 5.1  Hæðarkóti á gólfum
- 5.2  Hæðarkóti á þakbrúnum og efsta punkti þaks
- 5.3  Málsetja salarhæðir
- 5.4  Málsetja efri brúnir á þökum
- 5.5  Málsetja glugga- og hurðargöt
- 5.6  Málsett að utan
- 5.7  Merkja breytingar (má vera í fylgiriti)
- 5.8  Sýna stækkun eða breytingu
- 5.9  Eldvarnarmerkingar eftir þörfum
- 5.10  Sneiðing stiga
- 5.11  Sneiðing í lyftugöng

### 6.00 Byggingarlýsing

- 6.1  Lýsing eignarinnar - fj. íbúða / starfsemi í atvinnuhúsnæði  
o.s.frv.
- 6.2  Gótuheiti og númer
- 6.3  Staðgreinir
- 6.4  Byggingarefni gólfa og útveggja
- 6.5  Byggingarefni þaks
- 6.6  Frágangur / klæðning útveggja og þakflata
- 6.7  Gerð innveggja
- 6.8  Litaval utanhúss
- 6.9  Gerð glugga
- 6.10  Klæðningar innanhúss - flokkur
- 6.11  Einangrun sókkla og undir plötu
- 6.12  Einangrun veggja og þaka
- 6.13  Lýsing allra lagnaleiða
- 6.14  Upphitun
- 6.15  Loftræsting
- 6.16  Brunavarnir
- 6.17  Kólunartölur
- 6.18  Heildarstærðir hverrar hæðar í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.19  Heildarstærðir í m<sup>2</sup> og m<sup>3</sup>
- 6.20  Stærð lóðar
- 6.21  Nýtingarhlutfall
- 6.22  Fjöldi bílastæða (þar af f. fatlaða) - Bílastæðabókhalda
- 6.23  Yfirfarið af burðarvirkishönnuði